

Özen Kent
 İMAR İNŞAAT ve TİCARET LTD. STİ.
 ORDU / ALTINORDU

İŞİN ADI
 KUMBAŞI MAHALLESİ,
 148 ADA, 1 PARSEL (YENİ 1841 ADA)
 UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

ÖLÇEK : 1/1000

Özen Kent
 İMAR İNŞAAT ve TİCARET LTD. STİ.
 ŞİRKETİ
 Nuri ÖZMEN
 Şehir Plancısı
 Dip.No: 92 Ode No:1344

ALTINORDU
 ORDU

39	40	41	42	43
06	07	08	09	10
11	12	13	14	15
16	17	18	19	20
21	22	23	24	25

ALTINORDU
 (ORDU)

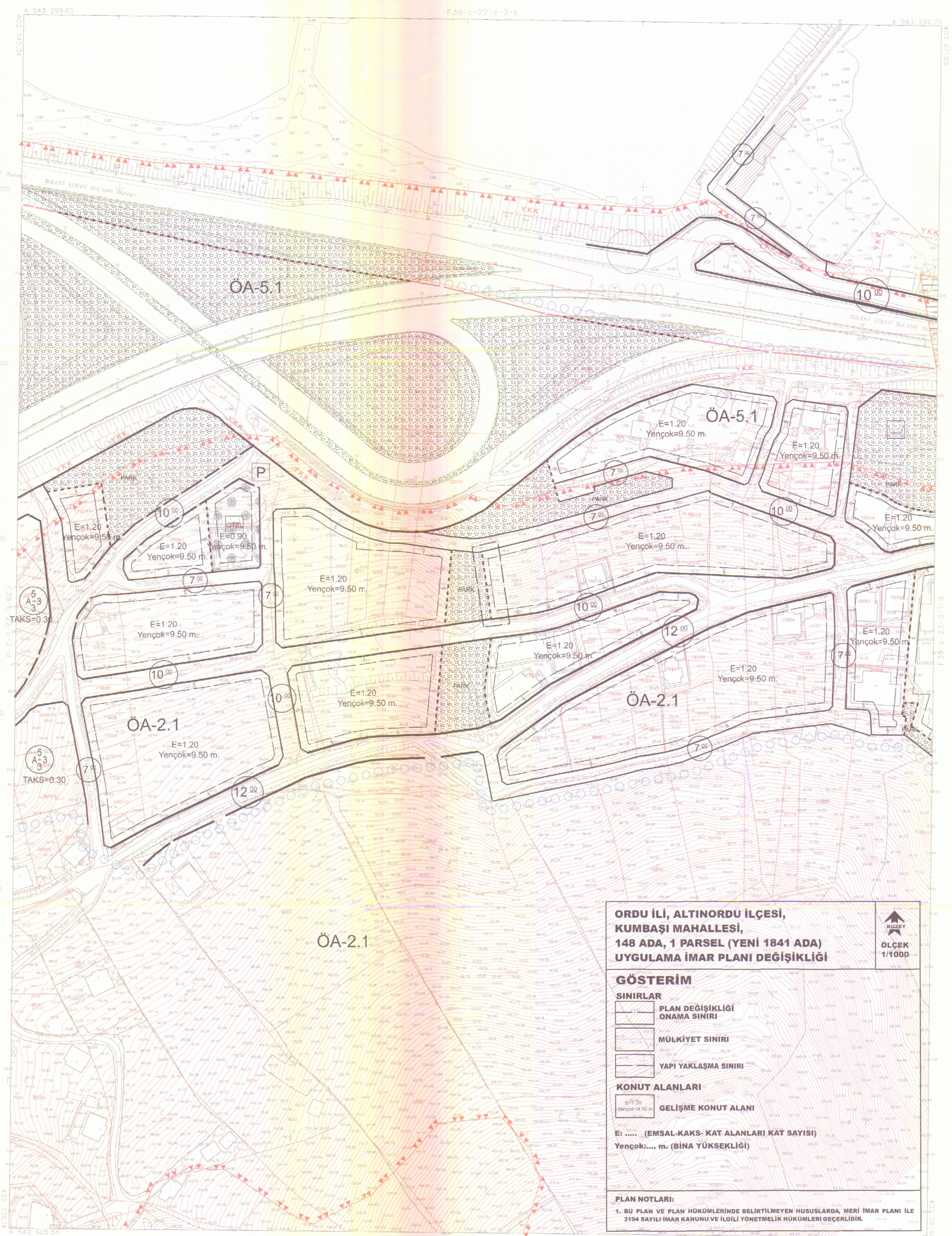
F39-c-22-c-2-c

Nuri ÖZMEN tarafından düzenlenen
 Altınordu İlçesine ait 1 parçadan oluşan
 1/1000 ölçekli UİP Değ. 02/08/2023 tarih
 ve 30 sayılı Belediye Meclis Kararı ile incelenerek
 3194 sayılı İmar Kanununun 8.b maddesine göre
 onaylanmıştır.

İlhan YILMAZ
 İmar Mühürü

Nuri ÖZMEN
 Şehir Plancısı
 Dip.No: 92 Ode No:1344

Ordu Büyükşehir Belediye Başkanı
 Dr. Mehmet Hilmi GÜLER
 Şehir Plancısı



11/05/2020 TARİHİNDE ÇEKİLEN
 HAVA FOTOĞRAFLARINDAN
 ÜRETİLEN PAFTALARDA,
 KİMYETLENDİRME VE YERSEL
 BÜYÜTLERİNE BİNA DIŞI ÇATI
 SINIRLARINDAN YAPILMIŞTIR.

MÜHÜRLEME FOTOGRAF HARITA VE ÇİZİMİNİN İNŞA
 TARAFINDAN ORDU İLİ ALTINORDU İLÇESİ İMAR PLANINA
 ÜRETİLEN 334 SAYILI 1/5000 ÖLÇEKLİ HAVA MAZUR HARITA 33
 SAYILI İMAR KANUNUNUN 7/4 MADDESİNE GÖRE İNCELENEN
 VE ONAY.



**ORDU İLİ, ALTINORDU İLÇESİ,
 KUMBAŞI MAHALLESİ,
 148 ADA, 1 PARSEL (YENİ 1841 ADA)
 UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

ÖLÇEK
 1/1000

GÖSTERİM

SINIRLAR

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- MÜLKİYET SINIRI
- YAPI YAKLAŞMA SINIRI

KONUT ALANLARI

- GELİŞME KONUT ALANI

E: (EMSAL-KAKS- KAT ALANLARI KAT SAYISI)
 Yençok..... m. (BİNA YÜKSEKLİĞİ)

PLAN NOTLARI:
 1. BU PLAN VE PLAN HÜKÜMLERİNDE BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA, MERİ İMAR PLANI İLE 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

DATUM
 ERFİSAD
 REFERANS EPİGÜ
 PROJEKSİYON
 D.M.D.

İTFR 98
 WGS84
 UTM39T
 36

HAZIRLAYAN
 M. ÖZMEN
 ŞEHİR PLANCI

1:1000

KONTROL EDEN
 ALI ÖZTÜRK
 Harita Mühürü

KONTROL EDEN
 MURAT ÖZ
 Harita Mühürü

M. ÖZMEN
 ŞEHİR PLANCI

F39-c-22-c-2-c