

**ÖZMEN KENT**  
İMAR İNŞAAT VE TİCARET LTD. ŞTİ.

İL / İLÇE: ORDU / ALTINORDU  
İŞİN ADI: CUMHURİYET, DURUGÖL VE KARAPINAR MAHALLELERİ MELET İRMAĞI KIYISINDAKİ MUHTELİF PARSELLERE AİT, UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

ÖLÇEK: 1/1000

**ÖZMEN KENT**  
İMAR İNŞAAT VE TİCARET LTD. ŞTİ.  
Nuri ÖZMEN  
Soyut Planlar  
No: 92 566 147 1314

Pin ulp 52028298

**İlhan YILMAZ**  
Mimar ve Şehirci

**ASIM TOBEN**  
Mühür

Nuri ÖZMEN tarafından düzenlenen Altınordu ilçesine ait 6. paftadan oluşan 1/1000 ölçekli ulp Dos. 06.09.2023 tarih ve 37. sayılı Belediye Meclis Kararı ile incelenerek 3194 sayılı İmar Kanununun 8. b. maddesine göre onaylanmıştır.

Nuri ÖZMEN tarafından düzenlenen Ordu ili Altınordu ilçesine ait 6. paftadan ibaret 1/1000 ölçekli uygulama imar planı 15.09.2023 tarih ve 2023/318 Sayılı B.M.K. ile 5216 sayılı Kanununun 7-b ve 14. maddesine dayanarak onaylanmıştır.

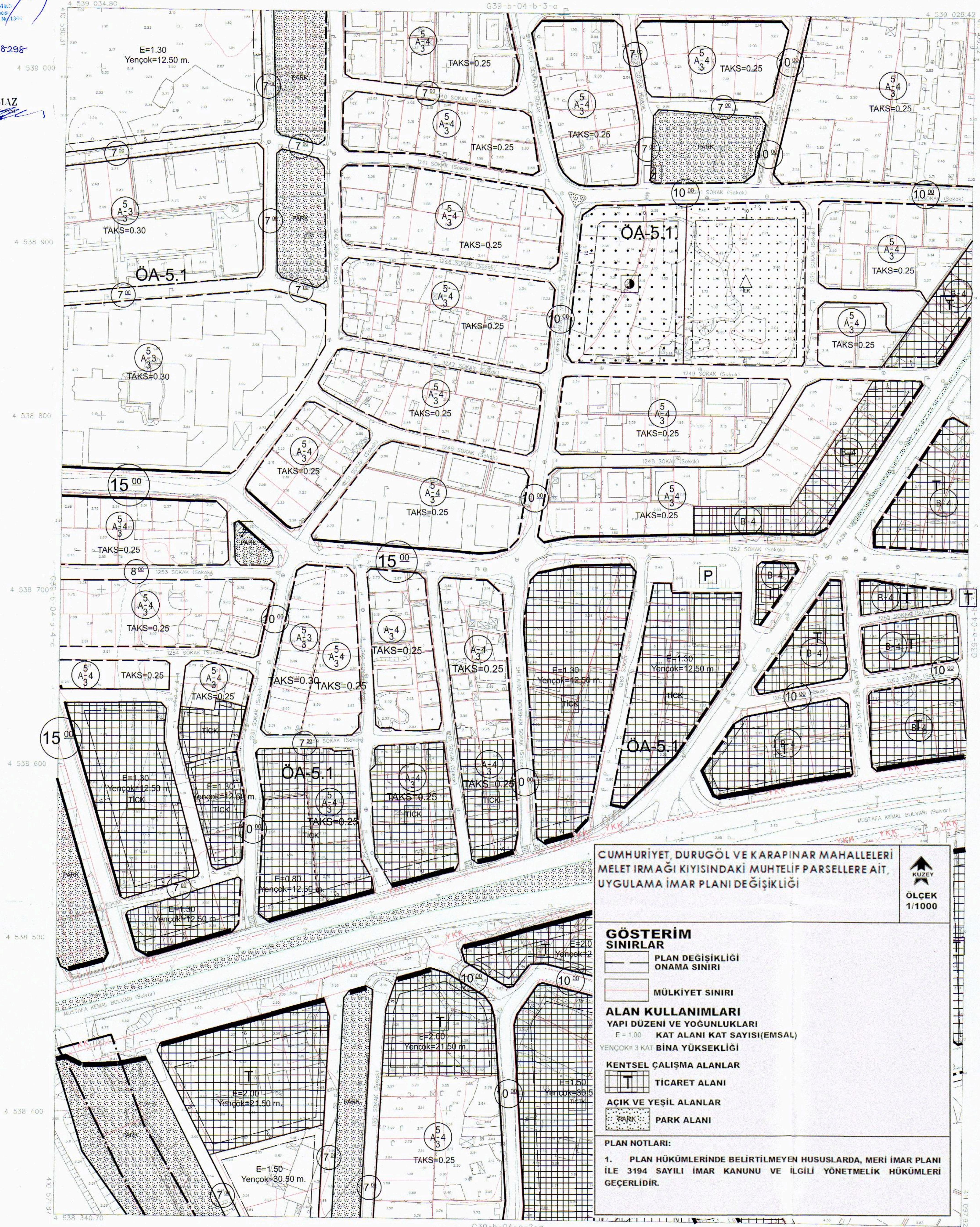
Dr. Mehmet Hilmi GÜLEK  
Adına Genel Sekreter  
Abdulkadir PAZİPOĞLU  
Genel Sekreter

AL TINORDU  
ORDU

01	02	03	04	05
06	07	08	09	10
11	12	13	14	15
16	17	18	19	20
21	22	23	24	25

ALTINORDU  
(ORDU)

G39-b-04-b-3-d



17/05/2020 TARİHİNDE ÇEKİLEN HAVA FOTOĞRAFLARINDAN ÜRETİLEN PAFTALARDA, KIYMETLENDİRME VE YERSEL BÜTÜNLEME BİNA DIŞI ÇATI SINIRLARINDAN YAPILMIŞTIR.

MÜHÜRLEME FOTOMAP HARİTA VE DERSMANLIK İNS. A.Ş.  
TARAFINDAN ORDU İLİ ALTINORDU İLÇESİ İMAR PLANINA EKİŞİ ÜRETİLEN 234 ADET 1/1000 ÖLÇÜLÜ HALIHAZIR HARİTA 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 7/A MADDESİNE GÖRE İNCELENİP VE ONAYD.

15.09.2023  
Dr. Mehmet Hilmi GÜLEK  
Adına Genel Sekreter  
Abdulkadir PAZİPOĞLU  
Genel Sekreter

CUMHURİYET, DURUGÖL VE KARAPINAR MAHALLELERİ MELET İRMAĞI KIYISINDAKİ MUHTELİF PARSELLERE AİT, UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

ÖLÇEK 1/1000

**GÖSTERİM SINIRLAR**

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- MÜLKİYET SINIRI

**ALAN KULLANIMLARI**  
YAPI DÜZENİ VE YOĞUNLUKLARI  
E = 1,00 KAT ALANI KAT SAYISI(EMSAL)  
YENÇÖK= 3 KAT BINA YÜKSEKLİĞİ

**KENTSEL ÇALIŞMA ALANLAR**

- TİCARET ALANI

**AÇIK VE YEŞİL ALANLAR**

- PARK ALANI

**PLAN NOTLARI:**

1. PLAN HÜKÜMLERİNDE BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA, MERİ İMAR PLANI İLE 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

DATUM: FL1980  
PROJEKSİYON: UTM  
D.M.G.

İTMB 98  
WGS84  
12005  
UTM  
38

HAZIRLAYAN  
MKS HANCIERİ ÇEVRELERİ A.Ş.  
ARİFET BURAK NUMAN  
Harita Mühendisi

1:1000

KONTROL EDEN  
ALİ ÖZDİNK  
Harita Teknikeri

KONTROL EDEN  
MURAT ÖZ  
Harita Mühendisi

KONTROL EDEN  
MURAT AYDIN  
Harita ve Kuvvetleme Şube Müd.Ü.

G39-b-04-b-3-d