

T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

DÖNEMİ/TOPLANTI AYI	2023/HAZİRAN	KARAR TARİHİ	13.06.2023
BİRLEŞİM TARİHİ-SAYISI	13.06.2023-1	KARAR NO	2023/196
OTURUM	1	KONUSU	Uygulama İmar Planı Değişikliği

"KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin 2023 yılı Mayıs ayı 12.05.2023 tarihli olağan toplantısında 34. gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, ilimiz Altınordu ilçesi Durugöl Mahallesi sınırları içerisinde 1703 ada, 21 nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 05.05.2023 tarihli ve 260138 sayılı teklifi, komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

İlimiz Altınordu ilçesi Durugöl Mahallesi G39B04D3C, G39B04B4D uygulama imar paftalarında 1703 ada 21 parselde hazırlanan, UİP-521012301 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi incelenmiştir.

İlimiz Altınordu ilçesi Durugöl Mahallesi G39B04D3C, G39B04B4D uygulama imar paftalarında 1703 ada 21 nolu parsel Konut Alanı olarak planlanmış olup; hazırlanmış olan uygulama imar planı değişikliği ile E:1,50 Yençok:24,50m yapılaşma koşullarıyla Ticaret + Konut (TICK) Alanı olarak düzenlenmiştir.

Söz konusu uygulama imar planı değişikliği; Ordu Büyükşehir Belediyesinin 12.01.2023 tarihli ve 2023/09 sayılı meclis kararına göre onaylanmış olan nazım imar planı değişikliğine uygun olarak hazırlanmış olduğu anlaşıldığından komisyonumuzca uygun görülmüştür.

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7-b, 7-c ve 14. maddesine göre işbu rapor Meclis Başkanlığına sunulmak üzere tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 08.06.2023 tarihli ve 2023/99 sayılı raporu 13.06.2023 tarihli meclis toplantısında görüşülerek müzakere edildi.

KARAR:

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve işaretle yapılan oylamada; (Meclis üye tam sayısı Başkan dâhil 76 olup, birleşime Başkan + 55 Üye iştirak etmiştir.) toplantıya katılan üyelerden: İlker Sami TORUN, Selahattin TOKGÖZ, Ziya KARADENİZ ve Burak EROĞLU'nun "ÇEKİMSER" oylarına karşılık, diğer üyelerin "KABUL" oylarıyla oyçokluğuyla kabul edildi.

Dr. Mehmet Hilmi GÜLER
Büyükşehir Belediye Başkanı

Macit COŞGUN
Katip Üye

Olgun ÖZCAN
Katip Üye

Belge Sayısı: E-35018138-105.04-273451

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : 0VZH-K6ZU-0G02 Belge Doğrulama Adresi : <https://turkiye.gov.tr/ordu-buyuksehir-belediyesi-ebys>