

T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

DÖNEMİ/TOPLANTI AYI	2023/TEMMUZ	KARAR TARİHİ	11.07.2023
BİRLEŞİM TARİHİ-SAYISI	11.07.2023 - 1	KARAR NO	2023/230
OTURUM	1	KONUSU	Uygulama İmar Planı Değişikliği

“KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin 2023 yılı Haziran ayı olağan toplantısının 16.06.2023 tarihli 2.birleşiminde 8. gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, ilimiz Altınordu ilçesi Şirinevler Mahallesi sınırları içerisinde G39B04D1D, G39B04D4A imar paftalarında hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 16.06.2023 tarihli ve 274285 sayılı teklifi, komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Komisyonumuzca; İlimiz, Altınordu İlçesi, Şirinevler Mahallesi, G39B04D1D VE G39B04D4A uygulama imar planı paftaları, tescil dışı alanda hazırlanan UİP-521018343 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Altınordu Belediye Meclisinin 07.06.2023 tarih ve 2023/59 sayılı kararı ile onaylanmış olup incelenmiştir.

Altınordu İlçesi, Şirinevler Mahallesinde plan değişikliği hazırlanan alan mevcut uygulama imar planında Park Alanı olarak planlıdır. Uygulama İmar planı değişikliği teklifi ile bahse konu alanın Sosyal Tesis Alanı olarak planlandığı anlaşılmaktadır.

Söz konusu plan değişikliği teklifi nazım imar planı ana kararlarına aykırılık teşkil etmediğinden ve kamu yararı amacı taşıdığından komisyonumuzca uygun görülmüştür.

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7-b, 7-c ve 14. maddesine göre işbu rapor Meclis Başkanlığına sunulmak üzere tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır.”

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 07.07.2023 tarihli ve 2023/118 sayılı raporu 11.07.2023 tarihli meclis toplantısında görüşülerek müzakere edildi.

KARAR:

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve işaretle yapılan oylamada; (Meclis üye tam sayısı Başkan dâhil 76 olup, birleşime Başkan + 57 Üye iştirak etmiştir.) toplantıya katılan üyelerden: İlker Sami TORUN, Ziya KARADENİZ, Selahattin TOKGÖZ ve Burak EROĞLU'nun “ÇEKİMSER” oyuna karşılık, diğer üyelerin “KABUL” oylarıyla oyçokluğuyla kabul edildi.

Dr. Mehmet Hilmi GÜLER
Büyükşehir Belediye Başkanı

Macit COŞGUN
Katip Üye

Olgun ÖZCAN
Katip Üye

Belge Sayısı: E-35018138-105.04-280866

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : 0V93-NMMK-0P9R Belge Doğrulama Adresi : <https://turkiye.gov.tr/ordu-buyuksehir-belediyesi-ebys>