belde planlama

BELDE PLANLAMA
İNŞ. SAN. ve TİC. LTD. ŞTİ
ŞEHİR PLANLAMA VE KENTSEL TASARIM BÜROSU
KIL KONSOT MAH. ŞENTEPE SOK.
NO:2 ALTINORDU / ORDU
TEL: 0 362 228 10 66 - 68
YETKİLİ VERGİ DAİRESİ: HÜSEYİNBEY
TİCARİ SİCİL NO: 55-2025-085

YILMAZ AÇAN
ŞEHİR VE BÖLGE PLANCISI

ALTINORDU - ORDU
İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

PAFTA NO :G39B04C1B

1/1000

G39B04C1A	G39B04C1B

T.C.
Ulaş TEPE
Altınordu Belediye Başkanı

PLAN İŞLEM NO (PİN): 52110-9432

ORDU İLİ, ALTINORDU İLÇESİ, 2 ADET PAFTADAN OLUŞAN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ALTINORDU BELEDİYE MECLİSİNİN 12./12./2025 TARİH VE 132.. SAYILI KARARI İLE UYGUN GÖRÜLMÜŞTÜR.

Mehmet Hilmi GÜLER
İmar ve Şehircilik Daire Başkan V.

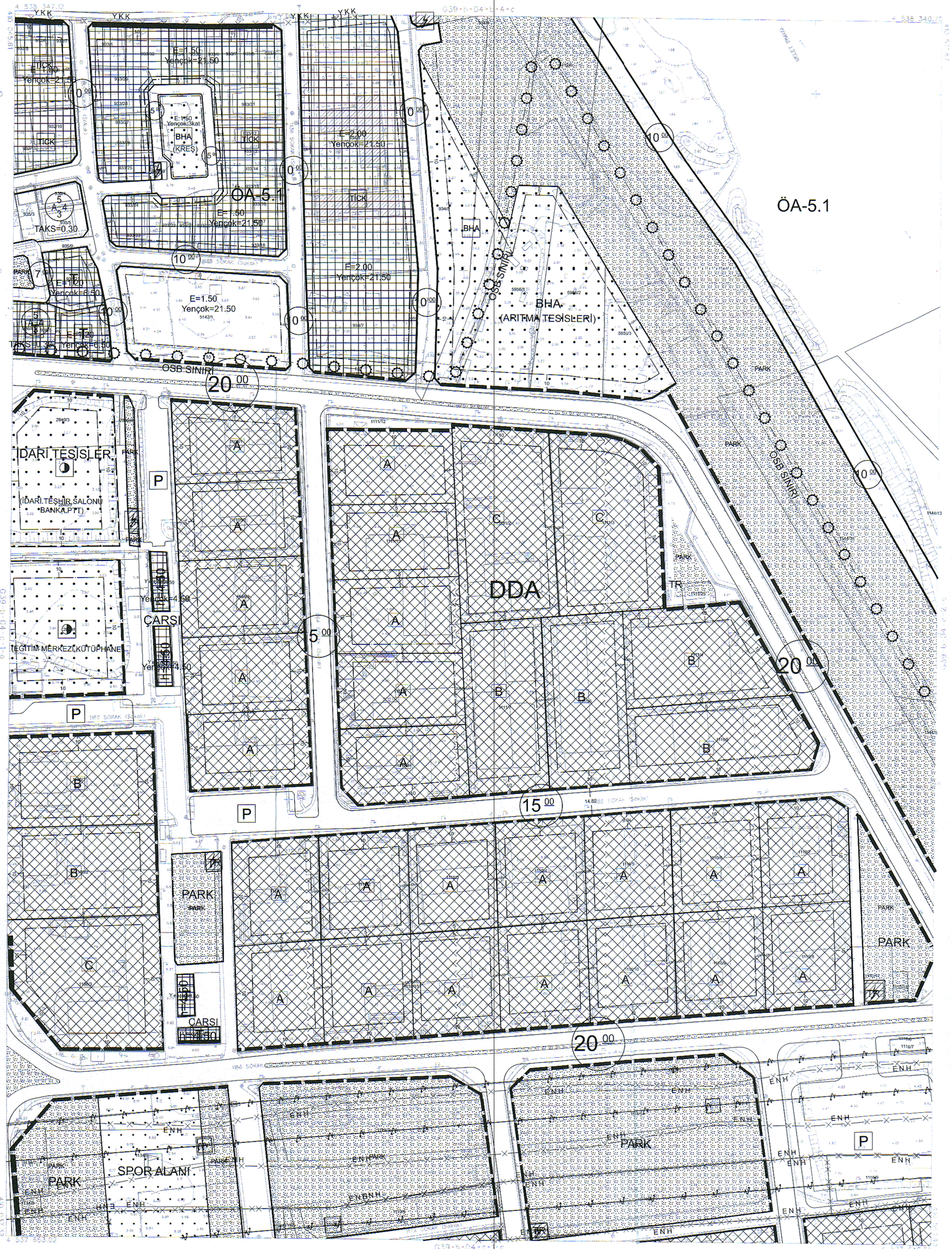
PLAN İŞLEM NO (PİN):

ORDU İLİ, ALTINORDU İLÇESİ, 2 ADET PAFTADAN OLUŞAN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ALTINORDU BELEDİYE MECLİSİNİN 12./12./2025 TARİH VE 132 SAYILI KARARI İLE UYGUN GÖRÜLMÜŞ OLUP ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 13./11./2025 TARİH VE 1025/176 SAYILI KARARIYLA ONAYLANMIŞTIR.

Ordu Büyükşehir Belediye Başkanı
Dr. Mehmet Hilmi GÜLER
adına Genel Sekreter

ALTINORDU
(ORDU)

G39-b-04-c-1-b



ALTINORDU(ORDU BÜYÜKŞEHİR)
İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
PAFTA NO:G39B04C1A . G39B04C1B

PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

PLAN NOTLARI

1. BELEDİYE HİZMET ALANLARI; PLANDA BELEDİYE HİZMET ALANI FONKSİYONU VERİLEN ALANLARDA BELEDİYEYE AİT KÜLTÜR MERKEZLERİ (KÜTÜPHANE, MÜZE, KONSER, SERGİ VE KONFERANS SALONLARI), SOSYAL TESİSLER (AŞEVİ, HALK EĞİTİM MERKEZİ), İDARİ BİRİM BİNALARI (MUHTARLIK, TAZİYE EVİ, SEMT KONAĞI), AİLE SAĞLIĞI MERKEZLERİ, SEMT ÖLÇEĞİNDE KÜÇÜK SAĞLIK TESİSLERİ, AÇIK VE KAPALI SPOR TESİSLERİ, DEPOLAMA VE BAKIM AMAÇLI BİNALAR, SEMT PAZARI, İTFAİYE VE OTOPARKLAR, KREŞ YAPILABİLİR. BU ALANLARDA KAMU KULLANIMI DIŞINDA KULLANIM GETİRİLEMEZ.
2. BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU, OBB İMAR YÖNETMELİĞİ GEÇERLİDİR.
3. BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA ALTINORDU İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANI PLAN HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

.

11/05/2023 TARİHİNDE ÇEKİLEN HAVA FOTOĞRAFLARDAN ÜRETİLEN PAFTALARDA, KIYMETLENDİRME VE YAPI, İSKİ BİTÜMLEME, BİNA DIŞ DUVAR SINIRLARINDAN YAPILMIŞTIR.

HİTİT HAVA FOTOĞRAMETRİ HARİTA VE DANIŞMANLIK İNŞ. A.Ş. TARAFINDAN ORDU İL ALTINORDU İLÇESİ İMAR PLANINA ESAS ÜRETİLEN 1/1.000 ÖLÇEKLİ HALİHAZIR HARİTA 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 27/4 MADDESİNE GÖRE İNCELENİP VE ONANDI.

T.C. ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yapı ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
Ünvan YILMAZ

DATUM	: ITRF 96
ELİPSOİD	: WGS84
DEVLİMANS EPOĞU	: 2005
PROJEKSİYON	: UTM33
DİLİM	: 30

HAZIRLAYAN
YAS HAVACILIK ÇÖZÜMLERİ A.Ş.
MESUT BURAK NUMAN
HARİTA MÜHENDİSİ

1:1000

KONTROL EDEN
ALİ ÖZTÜRK
Harita Teknikeri

KONTROL EDEN
MURAT ÖZ
Harita Mühendisi

KONTROL EDEN
MURAT AYDIN
Harita ve Kadastro Müh. Odası

TMMOB Şehir Plancıları Odası | KAYDEDİLMİŞTİR
MHR712D1
MD Tarihi: 23.06.2025
Proje Kayıt No: 55-2025-085
Üye: YILMAZ AÇAN (1078)
Yukarıda bilgileri verilen planlarla ilgili bildirimin yetkili plancının, Odamıza kayıt ve tescilinin bulunduğu, bir kamusu & İçin planlama başvurusuyla tarih itibariyle hemşeri bir meslekî kontrolünün bulunmadığı kaydedilmiştir. Üye Kayıt Sicil Durum Belgesi düzenlenmiştir.

G39-b-04-c-1-b