

ALTINORDU BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN
İHALE İLAN METNİ

- 1- Belediyemiz yetki ve sorumluluk alanı içerisinde bulunan İlimiz Altınordu İlçesi Düz Mahalle Yıldırım Caddesi 26 Pafta,2653 Ada,1 Parselde Sinema Otel önünde ekli imar krokisinde yeri belirlenen 11 araçlık otopark olarak kullanılacak 192.50m² alanın işletmeciliği,
- 2- Mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz Altınordu İlçesi Yeni Mahalle 1465 Ada 1,2,3,4,5,6,7,8,11,12,13,14,15,16,17 nolu Parseller üzerinde Belediyemiz Hizmet Binası olarak kullanılan taşınmazın 1. katında bulunan 129 nolu 19.62m² büro işyeri,
- 3- İlimiz Altınordu İlçesi Taşbaşı Mahallesi 30 Pafta, 69 Ada, 36 Parselde bulunan Mülkiyeti Altınordu Belediyesine ait 106.30m² taşınmaz üzerinde imar krokisinde yeri belirlenen 20m² Demonte yapı,
- 4- Mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz Altınordu İlçesi Gümüşköy Mahallesi 107 Ada, 38 Parsel üzerinde bulunan 70m² lojman (mesken) mevcut hali ile 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince açık teklif usulü ile 3 yıllığına kiraya verilmek üzere ihaleye çıkartılmıştır.
- 5- Şartname ve ekleri Altınordu Belediyesi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünden 100.00 TL karşılığında alınacaktır.
- 6- İhale Yeni Mahalle 321 Sokak No:1 Altınordu/ORDU adresinde bulunan Altınordu Belediyesi Encümen Toplantı Salonunda aşağıda tabloda belirtilen Tarih ve Saatte 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince açık teklif usulü ile yapılacaktır.

Sıra	Mevkii	Yıllık Muhammen Kira Bedeli TL	Geçici Teminat TL	İhale İştirak Teminatı	İhale Tarihi/Günü PERŞEMBE	İhale Saati
1	Düz Mahalle Yıldırım Caddesi 26 Pafta, 2653 Ada, 1 Parselde Sinema Otel önü Otopark,	59.200,00 TL (KDV Hariç)	1.776.00 TL	44.400,00 TL	29/07/2021	09:10
2	Belediyemiz Hizmet Binası olarak kullanılan taşınmazın 1. katında bulunan 129 nolu 19.62m ² büro işyeri,	3.983,00 TL	119,49 TL	2.987,25 TL	29/07/2021	09:20
3	Taşbaşı Mahallesi 30 Pafta, 69 Ada, 36 Parselde bulunan 20m ² Demonte yapı,	7.145,00 TL	214,35 TL	5.358,75 TL	29/07/2021	09:30
4	Gümüşköy Mahallesi 107 Ada, 38 Parsel üzerinde bulunan 70m ² lojman (mesken),	1.800,00 TL	54,00 TL	1.350,00 TL	29/07/2021	09:40

- 7- İstekliler ihaleye katılmak için istenilen belgeleri dosya halinde ihalenin yapılacağı tarihten 1(bir) gün önce saat 15:00'a kadar Altınordu Belediyesi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne vereceklerdir. Belirtilen tarih ve saatten sonraki yapılan müracaatlar kabul edilmeyecektir.



8- İhaleye Katılabilme Şartları:

A) Gerçek Kişiler:

- Yasal Yerleşim Yeri belgesi,
- Nüfus Kayıt Örneği,
- Tebligat için Türkiye’de adres göstermeleri,
- İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış Noter tasdikli imza beyannamesi,
- İhale İştirak Teminatını yatırdığına dair belge,
- Geçici teminatın yatırıldığına dair makbuz,
- İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış ilgisine göre Ticaret ve Sanayi Odası veya Esnaf ve Sanatkarlar siciline kayıtlı olduğunu gösterir resmi kurum ve kuruluşlardan alınan belgelerden sadece biri, **(Otopark ihalesine katılacaklardan istenecektir.)**
- Ortak katılım olması halinde istenilen diğer belgeler ile birlikte İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış Noter tasdikli Ortak Girişim Beyannamesi,
- Vekâleten katılması halinde İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış Noter tasdikli vekâletname ile vekilin Noter onaylı imza örneği,
- İhale şartname bedelinin yatırıldığına dair makbuz,
- Altınordu Belediyesinden ilk ihale ilan tarihi itibarıyla alınmış “borcu yoktur belgesi.”
- İhaleye katılmak isteyen gerçek kişilerin sabıkasız olduğuna dair ilgili makamlardan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış adli sicil kaydı.(Taksirli suçlar ihaleye katılmaya engel değildir. Taksirli suçlar dışında adli sicil kaydı bulunanlar ihaleye katılamazlar.
- İlgili vergi dairesinden alınacak ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış vergi borcu olmadığına dair belgenin aslı veya noter tasdikli sureti, **(Otopark ihalesine katılacaklardan istenecektir.)**
- İlgili Sosyal Güvenlik Kurumundan alınacak ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış prim borcu olmadığına dair belgenin aslı veya noter tasdikli sureti, **(Otopark ihalesine katılacaklardan istenecektir.)**

B)Tüzel Kişiler:

- Şirketin Kanuni adresini belirten adres beyanı,
- İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış ilgisine göre Ticaret ve Sanayi Odası veya Esnaf ve Sanatkarlar siciline kayıtlı olduğunu gösterir resmi kurum ve kuruluşlardan alınan belgelerden sadece biri,
- Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren Noter tasdikli imza sirküleri ile Ticaret ve/veya Sanayi Odasından alınmış güncel Ticaret Sicil Tasdiknamesi,
- İhale İştirak Teminatını yatırdığına dair belge,
- Geçici teminatın yatırıldığına dair makbuz,
- Ortak katılım olması halinde istenilen diğer belgeler ile birlikte İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış Noter tasdikli Ortak Girişim Beyannamesi,
- Vekâleten katılması halinde İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış Noter tasdikli vekâletname ile şirket imza sirkülerinin yanında vekilin noter onaylı imza örneği,
- İhale şartname bedelinin yatırıldığına dair makbuz,
- Altınordu Belediyesinden ilk ihale ilan tarihi itibarıyla alınmış “borcu yoktur belgesi.”
- Tüzel kişiliklerde ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlerini belirtilen Ticaret Sicil Gazetesinin aslı veya ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış son güncel tasdikli örneği,
- İhaleye katılmak isteyen tüzel kişiliklerde şirket müdürünün veya şirket adına ihaleye katılan yetkilinin sabıkasız olduğuna dair ilgili makamlardan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış adli sicil kaydı.(Taksirli suçlar ihaleye katılmaya engel değildir. Taksirli suçlar dışında adli sicil kaydı bulunanlar ihaleye katılamazlar.)

- İlgili vergi dairesinden alınacak ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış vergi borcu olmadığına dair belgenin aslı veya noter tasdikli sureti, **(Otopark ihalesine katılacaklardan istenecektir.)**
- İlgili Sosyal Güvenlik Kurumundan alınacak ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış prim borcu olmadığına dair belgenin aslı veya noter tasdikli sureti, **(Otopark ihalesine katılacaklardan istenecektir.)**

2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu uyarınca ilgililere ilan olunur.

2

Altınordu Belediyesi
Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü

