**ALTINORDU BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN**

**İHALE İLAN METNİ**

**1-**İlimiz Altınordu İlçesi Taşbaşı Mahallesi 30 Pafta 69 Ada 36 Parselde bulunan Mülkiyeti Altınordu Belediyemize ait 20m² demonte yapı 3 yıllığına,

**2**-Belediyemiz yetki ve sorumluluk alanı içerisinde bulunan İlimiz Altınordu İlçesi  Selimiye Mahallesi 323 ada 24 ve 57 nolu parsel arasında kalan imar krokisinde yeri belirlenen 19.80 m2 demonte yapı Lokanta, Kafeterya olarak kullanılmak üzere 3 yıllığına,

**3**-Mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz Altınordu İlçesi Durugöl Mahallesi 1088. ve 1091. Sokak civarında, imar planında Belediye Sosyal Tesis Alanı olarak ayrılmış alan üzerinde bulunan, içerisinde 9 adet 15m² oda, 2 adet 7m² oda, 1 adet 5m² depo, bay-bayan ve engelli WC bulunan 250 m² tek katlı prefabrik yapı Aile Sağlığı Merkezi olarak 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince açık teklif usulü ile 1 yıllığına kiraya verilmek üzere ihaleye çıkartılmıştır.

**4-**Şartname ve ekleri Altınordu Belediyesi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünden 100.00 TL karşılığında alınacaktır.

**5**-İhale Yeni Mahalle 321 Sokak No:1 Altınordu/ORDU adresinde bulunan Altınordu Belediyesi Encümen Toplantı Salonunda aşağıda tabloda belirtilen Tarih ve Saatte 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince açık teklif usulü ile yapılacaktır.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Sıra** | **Mevkii** | **Yıllık Muhammen Kira Bedeli TL**  | **Geçici Teminat TL** | **İhale İştirak Teminatı** | **İhale Tarihi/Günü****PERŞEMBE** | **İhale Saati** |
| **1.** | **Selimiye Mah. 323 ada 24 ve 57 nolu parsel 19,80m2 Demonte yapı Lokanta, Kafeterya** | **6.310,00 TL (KDV Hariç)** | **189,30 TL** | **4.732,50TL** | **25.03.2021** | **09:10** |
| **2.** | **Taşbaşı Mah. 30 pafta 69 ada 36 parsel 20 m2 demonte yapI** | **7.145,00 TL** | **214,35 TL** | **5.358,75TL** | **25.03.2021** | **09:20** |
| **3.** | **Durugöl Mah. Aile Sağlığı Merkezi 250m2** | **64.000,00 TL** | **1.920,00TL**  | **-----** | **25.03.2021** | **09:30** |

**6-**İstekliler ihaleye katılmak için istenilen belgeleri dosya halinde ihalenin yapılacağı tarihten 1(bir)gün önce saat 15:00’a kadar Altınordu Belediyesi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne vereceklerdir. Belirtilen tarih ve saatten sonraki yapılan müracaatlar kabul edilmeyecektir.

**7-** İhaleye Katılabilme Şartları;

1. **Gerçek Kişiler:**
* Yasal Yerleşim Yeri belgesi,
* Nüfus Kayıt Örneği,
* Tebligat için Türkiye’de adres göstermeleri,
* İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış Noter tasdikli imza beyannamesi,
* **İhale İştirak Teminatının yatırıldığına dair belge,**
* Geçici Teminatın yatırıldığına dair makbuz,
* İhalenin yapıldığı yıl içinde Sağlık Bakanlığı’ndan veya İl Sağlık Müdürlüğü’nden Aile Hekimi olduklarına dair alınmış belge. **(ASM ihalesi için istenecektir.)**
* Ortak katılım olması halinde istenilen diğer belgeler ile birlikte İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış Noter tasdikli Ortak Girişim Beyannamesi,
* Vekâleten katılması halinde İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış Noter tasdikli

 vekâletname ile vekilin Noter onaylı imza örneği,

* İhale şartname bedelinin yatırıldığına dair makbuz,
* Altınordu Belediyesinden ilk ihale ilan tarihi itibarıyla alınmış “borcu yoktur belgesi.”
* İhaleye katılmak isteyen gerçek kişilerin sabıkasız olduğuna dair ilgili makamlardan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış adli sicil kaydı.(Taksirli suçlar ihaleye katılmaya engel değildir. Taksirli suçlar dışında adli sicil kaydı bulunanlar ihaleye katılamazlar.)

**B)Tüzel Kişiler:**

* Şirketin Kanuni adresini belirten adres beyanı,
	+ - * İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış ilgilisine göre Ticaret ve Sanayi Odası veya Esnaf ve Sanatkarlar siciline kayıtlı olduğunu gösterir resmi kurum ve kuruluşlardan alınan belgelerden sadece biri.
			* Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren Noter tasdikli imza sirküleri ile Ticaret ve/veya Sanayi Odasından alınmış güncel Ticaret Sicil Tasdiknamesi,
* İhalenin yapıldığı yıl içinde Sağlık Bakanlığı’ndan veya İl Sağlık Müdürlüğü’nden Aile Hekimi olduklarına dair alınmış belge. **(ASM ihalesi için istenecektir.)**
* **İhale İştirak Teminatının yatırıldığına dair belge,**
* Geçici teminatın yatırıldığına dair makbuz,
* Ortak katılım olması halinde istenilen diğer belgeler ile birlikte İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış Noter tasdikli Ortak Girişim Beyannamesi,
	+ - * Vekâleten katılması halinde İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış Noter tasdikli vekâletname ile şirket imza sirkülerinin yanında vekilin noter onaylı imza örneği,
* İhale şartname bedelinin yatırıldığına dair makbuz,
* Altınordu Belediyesinden ilk ihale ilan tarihi itibarıyla alınmış *“borcu yoktur belgesi*.”
* Tüzel kişiliklerde ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlerini belirtilen Ticaret Sicil Gazetesinin aslı veya ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış son güncel tasdikli örneği,
* İhaleye katılmak isteyen tüzel kişiliklerde şirket müdürünün veya şirket adına ihaleye katılan yetkilinin sabıkasız olduğuna dair ilgili makamlardan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış adli sicil kaydı.(Taksirli suçlar ihaleye katılmaya engel değildir. Taksirli suçlar dışında adli sicil kaydı bulunanlar ihaleye katılamazlar. )

2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu uyarınca ilgililere ilan olunur.

 Altınordu Belediyesi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü