**ALTINORDU BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN**

**İHALE İLAN METNİ**

**1**-Mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz Altınordu İlçesi Yenimahalle 1456 ada 1,2,3,4,5, 6,7,8,11,12,13,14,15,16,17 nolu parseller üzerinde Belediyemiz Hizmet Binası olarak kullanılan taşınmazın 1. katında bulunan 113 Nolu 26.16m², 115 Nolu 24.89m², 121 nolu 22.04m² toplam 3 adet büro işyeri 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 45. maddesi gereğince açık teklif usulü ile 3 yıllığına,

**2-**İlimiz Altınordu İlçesi Şirinevler Mahallesi Şehit Necati Çiçek Caddesi üzerinde Altınordu Belediyesi yetki ve sorumluluk alanı içerisinde bulunan imar planında açık pazar yeri olarak ayrılmış 8.308,50 m² taşınmaz üzerinde bulunan aşağıdaki listede belirtilen 15 adet işyeri, 1 adet Çay Ocağı 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45.Maddesi gereğince açık teklif usulü ile 3 yıllığına kiraya verilmek üzere ihaleye çıkartılmıştır.

**3**-Şartname ve ekleri Altınordu Belediyesi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünden 100.00 TL karşılığında alınacaktır.

**4**-İhale Yeni Mahalle 321 Sokak No:1 Altınordu/ORDU adresinde bulunan Altınordu Belediyesi Encümen Toplantı Salonunda aşağıda tabloda belirtilen Tarih ve Saatte 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince açık teklif usulü ile yapılacaktır.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Sıra** | **Mevkii** | **Yıllık Muhammen Kira Bedeli TL**  | **Geçici Teminat TL** | **İhale İştirak Teminatı** | **İhale Tarihi/Günü****PERŞEMBE** | **İhale Saati** |
| **1.** | 113 Nolu 26.16 m² işyeri büro olarak | 4.774,50 TL | 143,24 TL | 3.580,88 TL | 11.02.2021 | 09:10 |
| **2.** | 115 Nolu 24.89 m² işyeri büro olarak | 4.542,50 TL | 136,28 TL | 3.406,88 TL | 11.02.2021 | 09:20 |
| **3.** | 121 Nolu 22.04 m² işyeri büro olarak | 3.802,00 TL | 114,06 TL | 2.851,50 TL | 11.02.2021 | 09:30 |
| **4.** | 76C/B 2 Nolu 12.25m² boş işyeri/Şarküteri, Aktar, Zahireci, Kuru Yemişçi, Kuru Kahve | 7.350,00 TL | 220,50 TL | 5.512,50 TL | 11.02.2021 | 09:40 |
| **5.** | 76C/C 3 Nolu 12.25m² boş işyeri/Şarküteri, Aktar, Zahireci, Kuru Yemişçi, Kuru Kahve | 7.350,00 TL | 220,50 TL | 5.512,50 TL | 11.02.2021 | 09:50 |
| **6.** | 76C/D 4 Nolu 12.25m² boş işyeri/ Şarküteri, Aktar, Zahireci, Kuru Yemişçi, Kuru Kahve | 7.350,00 TL | 220,50 TL | 5.512,50 TL | 11.02.2021 | 10:00 |
| **7.** | 76C/E 5 Nolu 12.25m² boş işyeri/Şarküteri, Aktar, Zahireci, Kuru Yemişçi, Kuru Kahve | 7.350,00 TL | 220,50 TL | 5.512,50 TL | 11.02.2021 | 10:10 |
| **8.** | 76C/F 6 Nolu 23.35m² boş işyeri/Şarküteri, Aktar, Zahireci, Kuru Yemişçi, Kuru Kahve | 14.010,00 TL | 420,30 TL | 10.507,50TL | 11.02.2021 | 10:20 |
| **9.** | 76D/A 1 Nolu 10.11m² boş işyeri/ Balık Satış Noktası | 6.066,00 TL | 181,98 TL | 4.549,50 TL | 11.02.2021 | 10:30 |
| **10.** | 76D/B 2 Nolu 10.11m² boş işyeri/ Balık Satış Noktası | 6.066,00 TL | 181,98 TL | 4.549,50 TL | 11.02.2021 | 10:40 |
| **11.** | 76D/C 3 Nolu 10.11m² boş işyeri/ Balık Satış Noktası | 6.066,00 TL | 181,98 TL | 4.549,50 TL | 11.02.2021 | 10:50 |
| **12.** | 76D/D 4 Nolu 10.11m² boş işyeri/ Balık Satış Noktası | 6.066,00 TL | 181,98 TL | 4.549,50 TL | 11.02.2021 | 11.00 |
| **13.** | 76D/E 5 Nolu 10.11m² boş işyeri/ Balık Satış Noktası | 6.066,00 TL | 181,98 TL | 4.549,50 TL | 11.02.2021 | 11.10 |
| **14.** | 76D/F 6 Nolu 10.11m² boş işyeri/ Balık Satış Noktası | 6.066,00 TL | 181,98 TL | 4.549,50 TL | 11.02.2021 | 11.20 |
| **15.** | 76D/G 7 Nolu 10.11m² boş işyeri/ Balık Satış Noktası | 6.066,00 TL | 181,98 TL | 4.549,50 TL | 11.02.2021 | 11.30 |
| **16.** | 76D/H 8 Nolu 10.11m² boş işyeri/ Balık Satış Noktası | 6.066,00 TL | 181,98 TL | 4.549,50 TL | 11.02.2021 | 11.40 |
| **17.** | 76D/I 9 Nolu 10.11m² boş işyeri/ Balık Satış Noktası | 6.066,00 TL | 181,98 TL | 4.549,50 TL | 11.02.2021 | 11.50 |
| **18.** | 76D/J 10 Nolu 10.11m² boş işyeri/ Balık Satış Noktası | 6.066,00 TL | 181,98 TL | 4.549,50 TL | 11.02.2021 | 12.00 |
| **19.** | 76A/A Nolu 28.55m² Çay Ocağı | 31.400,00 TL | 942,00 TL | 23.550,00TL | 11.02.2021 | 13.10 |

**5-**İstekliler ihaleye katılmak için istenilen belgeleri dosya halinde ihalenin yapılacağı tarihten 1(bir)gün önce saat 15:00’a kadar Altınordu Belediyesi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne vereceklerdir. Belirtilen tarih ve saatten sonraki yapılan müracaatlar kabul edilmeyecektir.

**6-** İhaleye Katılabilme Şartları;

1. **Gerçek Kişiler:**
* Yasal Yerleşim Yeri belgesi,
* İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış ilgilisine göre Ticaret ve Sanayi Odası veya Esnaf ve Sanatkarlar siciline kayıtlı olduğunu gösterir faaliyet konusu işle ilgili sabit veya seyyar olduğuna dair belge,**(Şarküteri, Aktar, Zahireci, Kuru Yemişçi, Kuru Kahve ve Balık Satış Noktası ihalesine katılacaklardan istenecektir.)**
* Nüfus Kayıt Örneği,
* Tebligat için Türkiye’de adres göstermeleri,
* İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış Noter tasdikli imza beyannamesi,
* İhale İştirak Teminatının yatırıldığına dair belge,
* Geçici Teminatın yatırıldığına dair makbuz,
* Ortak katılım olması halinde istenilen diğer belgeler ile birlikte İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış Noter tasdikli Ortak Girişim Beyannamesi,
* Vekâleten katılması halinde İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış Noter tasdikli

 vekâletname ile vekilin Noter onaylı imza örneği,

* İhale şartname bedelinin yatırıldığına dair makbuz,
* Altınordu Belediyesinden ilk ihale ilan tarihi itibarıyla alınmış “borcu yoktur belgesi.”
* İhaleye katılmak isteyen gerçek kişilerin sabıkasız olduğuna dair ilgili makamlardan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış adli sicil kaydı.(Taksirli suçlar ihaleye katılmaya engel değildir. Taksirli suçlar dışında adli sicil kaydı bulunanlar ihaleye katılamazlar.)

**B)Tüzel Kişiler:**

* Şirketin Kanuni adresini belirten adres beyanı,
	+ - * İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış ilgilisine göre Ticaret ve Sanayi Odası veya Esnaf ve Sanatkarlar siciline kayıtlı olduğunu gösterir faaliyet konusu işle ilgili sabit veya seyyar olduğuna dair belge,**(Şarküteri, Aktar, Zahireci, Kuru Yemişçi, Kuru Kahve ve Balık Satış Noktası ihalesine katılacaklardan istenecektir.)**
			* Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren Noter tasdikli imza sirküleri ile Ticaret ve/veya Sanayi Odasından alınmış güncel Ticaret Sicil Tasdiknamesi,
* İhale İştirak Teminatının yatırıldığına dair belge,
* Geçici teminatın yatırıldığına dair makbuz,
* Ortak katılım olması halinde istenilen diğer belgeler ile birlikte İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış Noter tasdikli Ortak Girişim Beyannamesi,
	+ - * Vekâleten katılması halinde İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış Noter tasdikli vekâletname ile şirket imza sirkülerinin yanında vekilin noter onaylı imza örneği,
* İhale şartname bedelinin yatırıldığına dair makbuz,
* Altınordu Belediyesinden ilk ihale ilan tarihi itibarıyla alınmış *“borcu yoktur belgesi*.”
* Tüzel kişiliklerde ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlerini belirtilen Ticaret Sicil Gazetesinin aslı veya ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış son güncel tasdikli örneği,
* İhaleye katılmak isteyen tüzel kişiliklerde şirket müdürünün veya şirket adına ihaleye katılan yetkilinin sabıkasız olduğuna dair ilgili makamlardan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış adli sicil kaydı.(Taksirli suçlar ihaleye katılmaya engel değildir. Taksirli suçlar dışında adli sicil kaydı bulunanlar ihaleye katılamazlar. )

2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu uyarınca ilgililere ilan olunur.

 Altınordu Belediyesi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü