

## 2018 YILI HAZİRAN AYI MECLİS KARAR ÖZETLERİ

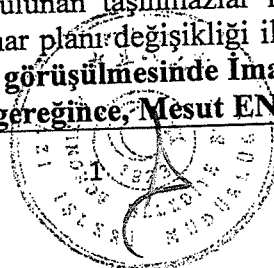
T.C.

ALTINORDU BELEDİYESİ

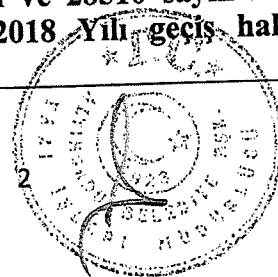
01 HAZİRAN 2018

2018 HAZİRAN AYI TOPLANTILARINDA KABUL EDİLEN VE KARARA BAĞLANAN KARAR NUMARALARI YAZILI MECLİS KARAR ÖZETLERİ 5393 SAYILI BELEDİYE KANUNUNUN 23. MADDESİNE GÖRE İLAN OLUNUR.

KARAR NO	KARAR ÖZETİ
2018/108	İmar Komisyonunun, Bedelsiz Devir ile ilgili 07/05/2018 tarihli raporunun görüşülmesinde; Söz konusu raporun görüşülmesinde, mülkiyeti Belediyemize ait olan 5050 ada 1 nolu parselin projelendirme işlemi Belediyemizde yapılacağından dolayı Ordu Büyükşehir Belediyesine devir talebinin reddi mevcudun oybirliği ile kabul edildi.
2018/109	İmar Komisyonunun, Altınordu İlçesi 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notları ile ilgili 07/05/2018 tarihli raporunun görüşülmesinde; Söz konusu raporun görüşülmesinde, raporun ertelenmesi, mevcudun oybirliği ile kabul edildi.
2018/110	İmar Komisyonunun, İlimiz Altınordu İlçesi, Durugöl Mahallesi, G39-B-04-B-4-D pafta, Ada No:1699, Parsel No: 1' de bulunan taşınmaz için talep edilen, Pin Uip: 102,127 numaralı; 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili 08/05/2018 tarihli raporunun görüşülmesinde; Söz konusu raporun görüşülmesinde İmar Plan değişikliğinin reddi; 3194 Sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi gereğince, mevcudun oybirliği ile kabul edildi.
2018/111	İmar Komisyonunun, İlimiz Altınordu İlçesi, Şahincili Mahallesi, G39-B-04-D-4-A pafta, Ada No:2853, Parsel No: 4' te bulunan taşınmaz için talep edilen, Pin Uip: 102,132 numaralı; 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili 08/05/2018 tarihli raporunun görüşülmesinde; Söz konusu raporun görüşülmesinde İmar Plan değişikliğinin kabulü; 3194 Sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi gereğince, Mesut ENGİN ve Mahmut Bekir GÜRCAN' ın 2 red oylarına karşın mevcudun oy çokluğu ile kabul edildi.
2018/112	İmar Komisyonunun, İlimiz Altınordu İlçesi, Eskipazar Mahallesi, G39-B-08-B-2-C / G-39-B-08-B-2-D pafta, Ada No: 2523, Parsel No: 11 ve Ada No: 2527, Parsel No:4' te bulunan taşınmazlar için talep edilen, Pin Uip: 102,133 numaralı; 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili 09/05/2018 tarihli raporunun görüşülmesinde; Söz konusu raporun görüşülmesinde İmar Plan değişikliğinin reddi; 3194 Sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi gereğince, mevcudun oybirliği ile kabul edildi.
2018/113	İmar Komisyonunun, İlimiz Altınordu İlçesi, İlimiz Altınordu İlçesi, Şahincili Mahallesi, G39-B-04-D-1-C pafta, Ada No: 2742, Parsel No: 7' de bulunan taşınmaz için talep edilen, Pin Uip: 102,134 numaralı; 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili 09/05/2018 tarihli raporunun görüşülmesinde; Söz konusu raporun görüşülmesinde, raporun ertelenmesi, mevcudun oybirliği ile kabul edildi.
2018/114	İmar Komisyonunun, İlimiz Altınordu İlçesi, Şahincili (Akyazı) Mahallesi, G39-B-04-A-3-C pafta, Ada No: 1460, Parsel No: 6' da bulunan taşınmaz için talep edilen, Pin Uip: 102,135 numaralı; 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili 10/05/2018 tarihli raporunun görüşülmesinde; Söz konusu raporun görüşülmesinde İmar Plan değişikliğinin reddi; 3194 Sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi gereğince, mevcudun oybirliği ile kabul edildi.
2018/115	İmar Komisyonunun, İlimiz Altınordu İlçesi, Kayabaşı Mahallesi, G39-B-04-C-3-B pafta, Ada No: 2040, Parsel No: 9 ve 10' da bulunan taşınmazlar için talep edilen, Pin Uip: 102,136 numaralı; 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili 10/05/2018 tarihli raporunun görüşülmesinde; Söz konusu raporun görüşülmesinde İmar Plan değişikliğinin kabulü; 3194 Sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi gereğince, Mesut ENGİN ve Mahmut Bekir GÜRCAN'



	<b>in 2 red oylarına karşın mevcudun oy çokluğu ile kabul edildi.</b>
2018/116	İmar Komisyonunun, İlimiz Altınordu İlçesi, Şahincili (Akyazı) Mahallesi, G39-B-03-C-2-B pafta, Ada No: 5018, Parsel No: 1' de bulunan taşınmaz için talep, Pin Uip: 102,137 numaralı; 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili 11/05/2018 tarihli raporunun görüşülmesinde; Söz konusu raporun görüşülmesinde İmar Plan değişikliğinin reddi; 3194 Sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi gereğince, mevcudun oybirliği ile kabul edildi.
2018/117	İmar Komisyonunun, İmar Plan Değişikliğine İtiraz ile ilgili 11/05/2018 tarihli raporunun görüşülmesinde; Söz konusu raporun görüşülmesinde İmar Plan Değişikliğine İtirazın reddi Mesut ENGİN ve Mahmut Bekir GÜRCAN' ın 2 çekimses oylarına karşın mevcudun oy çokluğu kabul edildi.
2018/118	İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, İlimiz Altınordu İlçesi, Karapınar Mahallesi, G39-B-04-D-4-B pafta, Pin Uip: 102,129 numaralı, Ada No: 1396, Parsel No:1'de bulunan taşınmaz için talep edilen imar planı değişikliği ile ilgili 18/05/2018 tarihli ve 124328 sayılı yazısının görüşülmesinde; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi ve Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21. Maddesi gereğince bu talebin İmar Komisyonuna havalesi mevcudun oybirliği ile kabul edildi.
2018/119	İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, İlimiz Altınordu İlçesi, Karapınar Mahallesi, G39-B-04-D-2-C pafta, Pin Uip: 102,138 numaralı, Ada No: 2747, Parsel No: 89, Ada No: 5026, Parsel No: 1'de bulunan taşınmazlar için talep edilen imar planı değişikliği ile ilgili 23/05/2018 tarihli ve 124803 sayılı yazısının görüşülmesinde; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi ve Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21. Maddesi gereğince bu talebin İmar Komisyonuna havalesi mevcudun oybirliği ile kabul edildi.
2018/120	İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, 4706 Sayılı Yasanın 5. Maddesine Göre Devir ile ilgili 25/05/2018 tarihli ve 125123 sayılı yazısının görüşülmesinde; Gerce Mahallesi 123 ada 34 numaralı parselin 1m2'sinin 12.00tl 'den 622.97m2 yüz ölçümlü Arsanın tamamı (12,00tl x 622,97m2)=7.475,64tl (YediBinDörtYüzYetmişBeşLiraAltmışDörtKuruş) bedelle, Durmuş ÖZBUCAK' a satılması mevcudun oybirliği ile kabul edildi.
2018/121	Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün, Otopark Ücreti ile ilgili 08/05/2018 tarihli ve 123129 sayılı yazısının görüşülmesinde; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi ve Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21. Maddesi gereğince bu talebin Numarataj - Tarife ve Mali Komisyonuna havalesi mevcudun oybirliği ile kabul edildi.
2018/122	Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün İlan ve Reklam Vergisi ile ilgili 21/05/2018 tarihli ve 124069 sayılı yazısının görüşülmesinde; 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 16. Maddesi gereğince ilan ve Reklam vergisinin yılı içerisinde iki eşit taksit halinde Mayıs ve Kasım ayları içerisinde ödeme yapılması, mevcudun oybirliği ile kabul edildi.
2018/123	Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 2018 Yılına Ait Çevre Temizlik Vergi Tarifeleri ile ilgili 21/05/2018 tarihli ve 124482 sayılı yazısının görüşülmesinde; 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 44. Maddesi gereğince Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan ve Çevre temizlik hizmetlerinden yararlanan konut, işyeri ve diğer şekillerde kullanılan binaların gurup ve dereceleri Ordu Belediyesi Meclisinin 07/02/1994 tarih ve 95 sayılı Kararı ile belirlenen Çevre Temizlik vergisine yıllar itibari ile Maliye Bakanlığınca yayınlanan artış oranları dikkate alınarak 2018 yılı Çevre Temizlik Vergisi Gurup ve dereceleri ile birlikte konut ve işyerlerinin ödeyecekleri vergiler mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.
2018/124	Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün Geçiş Hakkı Ücret Tarifesi ile ilgili 23/05/2018 tarihli ve 124787 sayılı yazısının görüşülmesinde; İlçemiz sınırları içerisinde Belediyemiz tasarrufunda ve/veya sorumluluğunda olan yerlerden sabit ve mobil haberleşme altyapısı veya şebekelerinde kullanılan her türlü kablo vb. gercin taşınmazlardan geçirilmesi sırasında alınacak ücretlerle ilgili 27/12/2012 tarih ve 28510 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan yönetmeliğe uygun olarak hazırlanan 2018 Yılı geçiş hakkı ücret tarifesi üst sınırı mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.



2018/125	Mali Hizmetler Müdürlüğünün, Ödenek Aktarılması ile ilgili 21/05/2018 tarihli ve 124453 sayılı yazısının görüşülmesinde; Destek Hizmetleri Müdürlüğümüz bütçesinin 03.5.1.04 Mütcaahhatlik hizmetleri tertibinden 4.000.000.- liranın alınarak İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 03.5.1.04 Mütcaahhatlik hizmetleri tertibine aktarılması, mevcudun oybirliği ile kabul edildi.
----------	---

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 23. Maddesi gereğince ilan olunur.

