

2018 YILI MAYIS AYI MECLİS KARAR ÖZETLERİ

T.C.
ALTINORDU BELEDİYESİ
04 – 14 MAYIS 2018

2018 MAYIS AYI TOPLANTILARINDA KABUL EDİLEN VE KARARA BAĞLANAN KARAR NUMARALARI YAZILI MECLİS KARAR ÖZETLERİ 5393 SAYILI BELEDİYE KANUNUNUN 23. MADDESİNE GÖRE İLAN OLUNUR.

KARAR NO	KARAR ÖZETİ
2018/82	Plan ve Bütçe Komisyonunun, Cephe İyileştirme Yapım İşi ile ilgili 12/04/2018 tarihli raporunun görüşülmesinde; Söz konusu raporun görüşülmesinde, Altınordu İlçesi, Şarkıye Mahallesi Osman Paşa Caddesi üzerinde yer alan binaların cephelerinde “ Cephe İyileştirme Yapım İşi” nin “ projesinde muhtelif söve, boya v.b. işlerin toplam maliyetinin % 50’si Belediyemiz tarafından, % 50’sinin mülk sahipleri tarafından karşılanması, ayrıca projesinde mülk sahipleri tarafından yapılacak işlerin maliyetinin de yine mülk sahipleri tarafından karşılanması şartıyla “ Cephe İyileştirme Yapım İşi” mevcudun oybirliği ile kabul edildi.
2018/83	İmar Komisyonunun, İlimiz Altınordu İlçesi, Şahincili (Akyazı) Mahallesi, G39-B-04-A-4-A / G39-B-04-A-4- B pafta, Ada No:762, Parsel No:2’de bulunan taşınmaz için talep edilen, Pin Uip: 102,115 numaralı; 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili 09/04/2018 tarihli raporunun görüşülmesinde; Söz konusu raporun görüşülmesinde İmar Plan değişikliğinin kabulü; 3194 Sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi gereğince, Hasan KARAMUSTAFAOĞLU, Ulaş KEFELİ, Gürsel ERKOÇ, Barış SAĞRA, Filiz KATIRCIOĞLU, Gülbey DEMİRCİ, Duygu CANİK KARASU, Ricayî BAŞAR ve Mahmut Bekir GÜRCAN’ ın 9 red oylarına karşın mevcudun oy çokluğu ile kabul edildi.
2018/84	İmar Komisyonunun, İlimiz Altınordu İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, G39-B-05-A-4-C pafta, Ada No: 1046, Parsel No: 23’te bulunan taşınmaz için talep edilen, Pin Uip: 102,126 numaralı; 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili 09/04/2018 tarihli raporunun görüşülmesinde; Söz konusu raporun görüşülmesinde İmar Plan değişikliğinin kabulü; 3194 Sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi gereğince, mevcudun oybirliği ile kabul edildi.
2018/85	İmar Komisyonunun, İlimiz Altınordu İlçesi, Şahincili Mahallesi, G39-B-04-D-2-A pafta, Ada No: 1738, Parsel No: 1-2-3-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19 ve Ada No:1740, Parsel No:4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15 bulunan taşınmazlar için talep edilen, Pin Uip: 102,128 numaralı; 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili 10/04/2018 tarihli raporunun görüşülmesinde; Söz konusu raporun görüşülmesinde İmar Plan değişikliğinin kabulü; 3194 Sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi gereğince, Hasan KARAMUSTAFAOĞLU, Ulaş KEFELİ, Gürsel ERKOÇ, Barış SAĞRA, Filiz KATIRCIOĞLU, Gülbey DEMİRCİ, Duygu CANİK KARASU, Ricayî BAŞAR ve Mahmut Bekir GÜRCAN’ ın 9 red oylarına karşın mevcudun oy çokluğu ile kabul edildi.
2018/86	İmar Komisyonunun, İlimiz Altınordu İlçesi, Öceli Mahallesi, G39-B-03-C-1-D pafta, Ada No: 127, Parsel No: 1’de bulunan taşınmaz için talep edilen, Pin Uip: 102,130 numaralı; 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili 09/04/2018 tarihli raporunun görüşülmesinde; Söz konusu raporun görüşülmesinde İmar Plan değişikliğinin reddi; 3194 Sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi gereğince, mevcudun oybirliği ile kabul edildi.
2018/87	İmar Komisyonunun, İlimiz Altınordu İlçesi, Karacaömer Mahallesi, G39-B-08-B-1-C pafta, Ada No: 1431, Parsel No: 1-2-3-4-5-6-7-8-9 ve 10’da bulunan taşınmazlar için talep edilen, Pin Uip: 102,131 numaralı; 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili 10/04/2018 tarihli raporunun görüşülmesinde; Söz konusu raporun görüşülmesinde İmar Plan değişikliğinin kabulü; 3194 Sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi gereğince, mevcudun oybirliği ile kabul edildi.



	edildi.
2018/88	İmar Komisyonunun, Bedelsiz Devir ile ilgili 11/04/2018 tarihli raporunun görüşülmesinde; Söz konusu raporun görüşülmesinde, raporun ertelenmesi, mevcudun oybirliği ile kabul edildi.
2018/89	İmar Komisyonunun, Bilirkişi Seçimi ile ilgili 11/04/2018 tarihli raporunun görüşülmesinde; Asil Üye: Abdullah AYDINHAN, Osman AKÇAY, Halit ARSLAN, Mustafa KARABULUT, İdris AK ve Yedek Üye: Mecit AYDINHAN, Ergin TEKİN, Yusuf DEMİRHAN, Kemal POYRAZ, Mustafa ÇAPKIN' ın bilirkişi seçilmeleri mevcudun oybirliği ile kabul edildi.
2018/90	İmar Komisyonunun, " Tekne İmal ve Çekek Yeri " Kurum Görüşü ile ilgili 10/04/2018 tarihli raporunun görüşülmesinde; Söz konusu raporun görüşülmesinde, 3621 Sayılı Kıyı Kanununun 7. Maddesine göre Çevre ve Şehircilik Bakanlığı onayına sunulmak üzere Başaran Kardeşler Gemi ve Tekne İmalatı Tur. Nak. Tic. Ltd. Şti. tarafından hazırlattırılan "Tekne İmal ve Çekek Yeri" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi İmar Komisyonumuzca oyçokluğu ile uygun görülmüş olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi gereğince; Hasan KARAMUSTAFAOĞLU, Ulaş KEFELİ, Gürsel ERKOÇ, Barış SAĞRA, Filiz KATIRCIOĞLU, Gülbey DEMİRCİ, Duygu CANİK KARASU, Ricayî BAŞAR, Serdar AKPINAR ve Mahmut Bekir GÜRCAN' ın 10 red oylarına karşın mevcudun oy çokluğu ile kabul edildi.
2018/91	İmar Komisyonunun, Altınordu İlçesi 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notları ile ilgili 11/04/2018 tarihli raporunun görüşülmesinde; Söz konusu raporun görüşülmesinde, raporun ertelenmesi, mevcudun oybirliği ile kabul edildi.
2018/92	İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, İlimiz Altınordu İlçesi, Durugöl Mahallesi, G39-B-04-B-4-D pafta, Pin Uip: 102,127 numaralı, Ada No:1699, Parsel No: 1' de bulunan taşınmaz için talep edilen imar planı değişikliği ile ilgili 26/04/2018 tarihli ve 121654 sayılı yazısının görüşülmesinde; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi ve Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21. Maddesi gereğince bu talebin İmar Komisyonuna havalesi mevcudun oybirliği ile kabul edildi.
2018/93	İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, İlimiz Altınordu İlçesi, Şahincili Mahallesi, G39-B-04-D-4-A pafta, Pin Uip: 102,132 numaralı, Ada No: 2853, Parsel No: 4' te bulunan taşınmaz için talep edilen imar planı değişikliği ile ilgili 27/04/2018 tarihli ve 121874 sayılı yazısının görüşülmesinde; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi ve Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21. Maddesi gereğince bu talebin İmar Komisyonuna havalesi mevcudun oybirliği ile kabul edildi.
2018/94	İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, İlimiz Altınordu İlçesi, Eskipazar Mahallesi, G39-B-08-B-2-C / G-39-B-08-B-2-D pafta, Pin Uip: 102,133 numaralı, Ada No: 2523, Parsel No: 11 ve Ada No: 2527, Parsel No:4' te bulunan taşınmazlar için talep edilen imar planı değişikliği ile ilgili 27/04/2018 tarihli ve 121875 sayılı yazısının görüşülmesinde; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi ve Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21. Maddesi gereğince bu talebin İmar Komisyonuna havalesi mevcudun oybirliği ile kabul edildi.
2018/95	İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, İlimiz Altınordu İlçesi, Şahincili Mahallesi, G39-B-04-D-1-C pafta, Pin Uip: 102,134 numaralı, Ada No: 2742, Parsel No: 7' de bulunan taşınmaz için talep edilen imar planı değişikliği ile ilgili 27/04/2018 tarihli ve 121880 sayılı yazısının görüşülmesinde; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi ve Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21. Maddesi gereğince bu talebin İmar Komisyonuna havalesi mevcudun oybirliği ile kabul edildi.
2018/96	İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, İlimiz Altınordu İlçesi, Şahincili (Akyazı) Mahallesi, G39-B-04-A-3-C pafta, Pin Uip: 102,135 numaralı, Ada No: 1460, Parsel No: 6' da bulunan taşınmaz için talep edilen imar planı değişikliği ile ilgili 27/04/2018 tarihli ve 121881 sayılı yazısının görüşülmesinde; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi ve Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21. Maddesi gereğince bu talebin İmar Komisyonuna havalesi mevcudun oybirliği ile kabul edildi.



2018/97	İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, İlimiz Altınordu İlçesi, Kayabaşı Mahallesi, G39-B-04-C-3-B pafta, Pin Uip: 102,136 numaralı, Ada No: 2040, Parsel No: 9 ve 10' da bulunan taşınmazlar için talep edilen imar planı değişikliği ile ilgili 27/04/2018 tarihli ve 121883 sayılı yazısının görüşülmesinde; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi ve Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21. Maddesi gereğince bu talebin İmar Komisyonuna havalesi mevcudun oybirliği ile kabul edildi.
2018/98	İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, İlimiz Altınordu İlçesi, Şahincili (Akyazı) Mahallesi, G39-B-03-C-2-B pafta, Pin Uip: 102,137 numaralı, Ada No: 5018, Parsel No: 1' de bulunan taşınmaz için talep edilen imar planı değişikliği ile ilgili 27/04/2018 tarihli ve 121885 sayılı yazısının görüşülmesinde; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi ve Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21. Maddesi gereğince bu talebin İmar Komisyonuna havalesi mevcudun oybirliği ile kabul edildi.
2018/99	İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, İtiraz Dilekçesi ile ilgili 25/04/2018 tarihli ve 121613 sayılı yazısının görüşülmesinde; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi ve Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21. Maddesi gereğince bu talebin İmar Komisyonuna havalesi mevcudun oybirliği ile kabul edildi.
2018/100	Mali Hizmetler Müdürlüğünün, 2017 Yılı Kesin Hesap Cetvelleri ile ilgili 16/04/2018 tarihli ve 120493 sayılı yazısının görüşülmesinde; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi ve Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21. Maddesi gereğince bu talebin Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi mevcudun oybirliği ile kabul edildi.
2018/101	İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün, Kadro Düzenlemesi ile ilgili 18/04/2018 tarihli ve 120815 sayılı yazısının görüşülmesinde; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. 48. ve 49 uncu Maddesi ve Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik doğrultusunda; dolu bulunan, 10. Dereceli Bilgisayar İşletmeni kadrosunun 6. Dereceye yükseltilmesi, 2 adet 5. Dereceli Tahsildar kadrosunun 4. Dereceye yükseltilerek Veznedar Kadrosu olarak değiştirilmesi ile 6. Dereceli Tahsildar kadrosunun 6. Dereceli Veznedar kadrosu olarak değiştirilmesi, mevcudun oybirliği ile kabul edildi.
2018/102	Yazı İşleri Müdürlüğünün, Encümen Üye Seçimi ile ilgili 26/04/2018 tarihli ve 121803 sayılı yazısının görüşülmesinde; 06 Nisan 2018 Tarihinde yapılan Nisan ayı olağan Meclis toplantısında 2018/78 karar nosu ile Encümen Üyeliğine seçilen Süleyman TOMAKIN 26/04/2018 tarihinde Altınordu Belediye Başkanlığına verdiği dilekçe ile 24 Haziran 2018 tarihinde yapılacak olan Milletvekilliği seçimi için Meclis üyeliğinden istifa etmiştir. Damla AYDIN kalan süreyi tamamlamak üzere Encümen üyeliğine seçilmiştir.
2018/103	Yazı İşleri Müdürlüğünün, Komisyon Üye Seçimi ile ilgili 26/04/2018 tarihli ve 121808 sayılı yazısının görüşülmesinde; 06 Nisan 2018 tarihinde yapılan Nisan ayı olağan Meclis toplantısında 2018/79 karar nosu ile Hukuk Komisyonu Üyeliğine seçilen Süleyman TOMAKIN, Altınordu Belediye Başkanlığına verdiği dilekçe ile 24 Haziran 2018 tarihinde yapılacak olan Milletvekilliği seçimi için komisyon üyeliğinden istifa etmiştir. Fatih TANRIVERDİ kalan süreyi tamamlamak üzere Hukuk Komisyonu üyeliğine seçilmiştir.
2018/104	İlave olarak sunulup gündemin 23. Maddesi olarak görüşülmesi mevcudun oybirliği ile kabul edilen; Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünü, Ücret Tarifesinin Belirlenmesi ile ilgili 30/04/2018 tarihli ve 122085 sayılı yazısının görüşülmesinde; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi ve Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21. Maddesi gereğince bu talebin Numarataj - Tarife ve Mali Komisyonu ile Sağlık ve Sosyal Hizmetler Komisyonuna havalesi mevcudun oybirliği ile kabul edildi.
2018/105	İlave olarak sunulup gündemin 24. Maddesi olarak görüşülmesi mevcudun oybirliği ile kabul edilen; İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün, Fransa U12 - U13 Futbol Turnuvasına Görevlendirme ve Hizmet Pasaportu Talebi ile ilgili 03/05/2018 tarihli ve 122382 sayılı yazısının görüşülmesinde; Fransa Douai' de, 19 - 21 Mayıs-2018 tarihlerinde yapılacak olan 34. Uluslararası U12 - U13 Futbol Turnuvasına katılmak üzere, Altınordu ilçemizden (2005-



	2006 doğumlu) 12 futbolcu, 2 Antrenör, 1 Basın görevlisi ile 5 yönetici katılacaktır. Turnuvaya katılacakların gidiş ve dönüşlerine esas olmak üzere, 15/05/2018 - 25/05/2018 tarihleri arasında görevlendirilmesi ve hizmet pasaportu çıkartılması mevcudun oybirliği ile kabul edildi.
2018/106	Plan ve Bütçe Komisyonunun, 2017 Yılı Kesin Hesap Cetvelleri ile ilgili 09/05/2018 tarihli raporunun görüşülmesinde; Söz konusu raporun görüşülmesinde 2017 Yılı Kesin Hesap Cetvelleri ilgili rapor Hasan KARAMUSTAFAOĞLU, Ulaş KEFELİ, Gürsel ERKOÇ, Barış SAĞRA, Filiz KATIRCIÖĞLU, Gülbey DEMİRÇİ, Duygu CANİK KARASU ve Ricayi BAŞAR'ın 8 red oylarına karşın mevcudun oy çokluğu ile kabul edildi.
2018/107	Sağlık ve Sosyal Hizmetler Komisyonu ile Numarataj - Tarife ve Mali Komisyonunun, Ücret Tarifesinin Belirlenmesi ile ilgili 10/05/2018 ve 09/05/2018 tarihli raporlarının görüşülmesinde; İlçemiz sınırları içerisinde bulunan siteler, toplu konutlar, lokantalar, restoranlar, marketler, fabrikalar ve diğer kuruluş ve işletmelerin evsel atıklarını atabilecekleri yer altı ve yer üstü konteyner satış ücretleri KDV dahil aşağıdaki şekilde belirlenmiş olup, mevcudun oybirliği ile kabul edildi. <ul style="list-style-type: none"> • 5000 lt'lik Akıllı yer altı çöp konteyner sistemi : 26.500 TL • 3750 lt'lik yer üstü konteyneri : 8.500 TL • 2700 lt'lik yer üstü konteyneri : 7.500 TL • 2100 lt'lik yer üstü konteyneri : 6.800 TL

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 23. Maddesi gereğince ilan olunur.


 Dursun BİLGİLİ
 Belediye Başkanı